

Кому

Общество с ограниченной ответственностью
«Славянский Дом»
153022, Ивановская область, город Иваново,
улица Велижская, дом 8

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

30.10.2020

№ 37-RU37302000-0041-2020

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного, отремонтированного~~
объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства,~~
~~входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта~~
~~культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~
~~надёжности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения - I этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, улица Профсоюзная, дом 4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 18.09.2020 № 149р «О внесении изменений в распоряжение МУ ЦУРГ от 17.02.2009»,
подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных
услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:000000:15**
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство
№ 37-RU37302000-0003-2020, дата выдачи 29.01.2020, № 37-RU37302000-0323-2017, дата выдачи
14.12.2017, № 37-RU37302000-0047-2017, дата выдачи 22.03.2017, № 37-RU37302000-0178-2009,
дата выдачи 16.07.2009, № 37-RU37302000-0392-2008, дата выдачи 19.11.2008, № 237, дата выдачи
18.12.2006 орган, выдавший разрешения на строительство, - Администрация города Иванова и
разрешение на строительство № 37-RU37302000-0191-2015, дата выдачи 04.08.2015, орган,
выдавший разрешение на строительство, - Управление архитектуры и градостроительства
Администрации города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	153194,9	153825
в том числе надземной части	куб. м	153194,9	153825
Общая площадь	кв. м	43457,0	43949,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	5832,7	5536,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	5832,7	5536,2
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	26026,5	26478,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	9991,2, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 4396,1	10341,9, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 5108,2
Количество этажей: в осях «1-2», «5-6»	штук	17	17
в осях «3-4»	штук	20	20
в том числе подземных	штук	-	-
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	349/26026,5	349/26478,0
в том числе:			
свободной планировки	штук/кв.м	31/3454,4	31/3503,7
1-комнатные	штук/кв.м	101/5388,0	101/5499,0
2-комнатные	штук/кв.м	183/13884,5	183/14066,5
3-комнатные	штук/кв.м	32/3081,8	32/3145,9

-комнатные	штук/кв.м	2/257,8	2/262,9
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	26026,5	27955,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, слаботочные сети	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, слаботочные сети
Лифты	штук	10	10
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1	кВт*ч/м ²	78,1	78,1

в. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минвата ИЗОВЕР	минвата ИЗОВЕР
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08.10.2020, выполненного кадастровым инженером Соловьевым Андреем Валерьевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-14-13, от 12.03.2014, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 25.03.2014.

**Заместитель главы
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



А.В. Наумов
(расшифровка подписи)

30.10.2020
М.П.

Скреплено 4 (четыре) листа.

Консультант строительного
разрешительного отдела
управления архитектуры и
градостроительства
Администрации города Иванова
И.Ю. Крашенина

