

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
«Славянский Дом»
153000, Ивановская область, город Иваново,
улица Велижская, дом 8

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

30.09.2020

№ 37-RU37302000-0036-2020

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного, отремонтированного~~
объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства,~~
~~входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта~~
~~культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~
~~надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, улица Куконковых, дом 78

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 11.08.2020 №116р «О присвоении адреса объектам адресации, расположенным по улице Куконковых», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:010310:825**
строительный адрес: Ивановская область, город Иваново, примерно в 33 м по направлению на юго-запад относительно ориентира нежилого здания (Риат-Маркет-горка), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира город Иваново, улица Куконковых, дом 80

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № 37-RU37302000-0172-2018, дата выдачи 26.06.2018, № 37-RU37302000-0027-2019, дата выдачи 29.03.2019, орган, выдавший разрешения на строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	10025,3	10025,3
в том числе надземной части	куб. м	9082,5	9082,5
Общая площадь	кв. м	2972,3	3120,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1897,35	1923,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	606,5	602,1
Количество этажей	штук	10	10
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	45/1897,35	45/1923,9
в том числе:			
Студии	штук/кв.м	9/238,5	9/240,8
1-комнатные	штук/кв.м	28/1065,09	28/1077,1
2-комнатные	штук/кв.м	8/593,76	8/606,0
3-комнатные	штук/кв.м	-	-
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и	кв.м	2128,8	2173,7

террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, ливневая канализация	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, ливневая канализация
Лифты	штук	1	1
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,0796	0,0796
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ПСБ-С-25	Пенополистирол ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.09.2020, выполненного кадастровым инженером Забываемым Дмитрием Александровичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-12-03, от 25.01.2012, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 08.02.2012.

**Заместитель главы
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

30.09.2020
М.П.



Наумов А.В.
(расшифровка подписи)

Скреплено 4 (четыре) листа.

Консультант строительного-
разрешительного отдела
управления архитектуры и
градостроительства
Администрации Города Иванова
И.Ю. Краценева

