

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
«МКД-Сервис»
153012, Ивановская область, город Иваново,
улица 10 Августа, дом 43, офис 501

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

25.10.2018

№ 37- RU37302000-0042-2018

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства;~~ входящего в состав ~~линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153022, Ивановская область, город Иваново, улица Богдана Хмельницкого,
дом 40

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 27.09.2018 № 191р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по улице Богдана Хмельницкого», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:040114:185**
строительный адрес: Ивановская область, город Иваново, улица Богдана Хмельницкого

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № 37-RU37302000-0060-2017, дата выдачи 03.04.2017 и № 37-RU37302000-0208-2018, дата выдачи 10.07.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	39724,9	39724,9
в том числе надземной части	куб. м	37714,9	37714,9

Общая площадь	кв. м	10653,8	11826,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	765,7	817,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	765,7	817,0
Количество зданий, сооружений	штук	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		---	---
Количество посещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей	штук	---	---
в том числе подземных	штук	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
		---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7669,21	7743,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2355,7, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 1590,0	2455,4, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 1638,4
Количество этажей	штук	21	21
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	133/7669,21	133/7743,0
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	57/2471,73	57/2494,6
2-комнатные	штук/кв.м	38/2274,36	38/2290,0
3-комнатные	штук/кв.м	38/2923,12	38/2958,4
4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7915,24	8297,3
Сети и системы инженерно-		электроснабжение,	электроснабжение,

технического обеспечения		газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация	газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	3	3
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газосиликатные блоки	газосиликатные блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели		---	---

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Иные показатели		---	---

4. Линейные объекты

Категория (класс)		---	---
Протяженность		---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели		---	---

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,012	0,012
Материалы утепления наружных		утеплитель по	утеплитель по

ограждающих конструкций		технологии «ЛАЭС»	технологии «ЛАЭС»
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08.10.2018, выполненного кадастровым инженером Выменковой Анной Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-12-21, от 10.05.2012, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 18.05.2012.

**Исполняющий обязанности
заместителя главы
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



А.В. Наумов
(расшифровка подписи)

25.10.2018
М.П.

№ п/п	Наименование объекта	Содержание	Дата	Подпись
1
2

Скреплено 4 (четыре) листа.

Главный специалист
строительно-разрешительного
отдела управления архитектуры
и градостроительства
Администрации города Иванова
И.Ю. Крашеница

