

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Доступное жилье и К»
153002, Ивановская область, город Иваново,
переулок Посадский, дом 4, офис 401

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

12.11.2018

№ 37-RU37302000-0047-2018

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства;~~
~~входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта~~
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики
надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153002, Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново,
улица Карла Маркса, дом 4А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 18.01.2018 № 10р «О присвоении адреса объекту адресации, расположенному по
улице Карла Маркса», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020133:306;**
37:24:020133:308

строительный адрес: Ивановская область, город Иваново, улица Карла Маркса, у дома 4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 37-RU37302000-0054-2016, дата выдачи 29.03.2016, орган, выдавший разрешение на
строительство, - Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	40179	40179
в том числе надземной части	куб. м	37905	37905

Общая площадь	кв. м	12601,43	12314
Площадь нежилых помещений	кв. м	875,17	897,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7695,95	7700,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	984,04/108,87	982,9/85,5
Количество этажей	штук	18	18
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	192/7695,95	192/7700,3
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	159/5850,3	159/5853,8
2-комнатные	штук/кв.м	33/1845,65	33/1846,5
3-комнатные	штук/кв.м	-	-
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8337,55	8343,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение,	теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение,

		ливневая канализация	ливневая канализация
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокром	линокром
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	148,7	148,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные и минераловатные плиты	пенополистирольные и минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты ПВХ	двухкамерные стеклопакеты ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.08.2018, выполненного кадастровым инженером Антоновой Светланой Валерьевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-10-29, от 28.12.2010, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 17.01.2011.

**Исполняющий обязанности
заместителя главы
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



А.В. Наумов
(расшифровка подписи)

12.11.2018
М.П.

Скреплено 4 (четыре) листа.

Главный специалист
строительно-разрешительного
отдела управления архитектуры
и градостроительства
Администрации города Ивано-
Франковска
Н.И. Казарцева

