

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество -  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
для граждан, полное наименование организации  
ЗАСТРОЙЩИК «ИВСТРОЙИНВЕСТ»  
- для юридических лиц),  
Местонахождение: 153002, Ивановская  
его почтовый индекс и адрес,  
область, г. Иваново, ул. 8 Марта, д. 13  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 августа 2021 года

№ 37-511303-17-2021

I. Администрация Ивановского муниципального района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти;  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирные жилые дома в мкр. Новая Дерябиха по адресу: Ивановская область, Ивановский район, дер. Дерябиха, дома 49,70, литеры А, Б (10 этапов строительства) 3-й этап

(наименование объекта (этапа) капитального строительства  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Богданихское сельское поселение, д. Дерябиха, земельный участок 76

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановление администрации Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района о присвоении адресной части от 15.12.2020 № 155)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
37:05:030560:710

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство, N 37-511303-17-2021, дата выдачи 04 июня 2021 года, N 37-511303-22-2020, дата выдачи 19 июня 2020 года, N 37-511303-6-2020, дата выдачи

23 апреля 2020 года N 37-511303-19-2019, дата выдачи 25 июня 2019 год  
 N 37-511303-14-2018, дата выдачи 12 января 2018 года, орган, выдавший  
 разрешения на строительство, Администрация Ивановского муниципально  
 района.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	11760,99	11760,99
в том числе надземной части	куб. м	10018,22	10018,22
Общая площадь	кв. м	4377,1	4352,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	83,0	83,0
площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			



19 год	Материалы перекрытий			
здавш	Материалы кровли			
ально	Иные показатели:			
	2.2. Объекты жилищного фонда			
ески	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2856,19	2885,1
	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	430,21	482,9
0,99	Количество этажей	шт.	7	7
8,22	в том числе подземных	шт.	1	1
2,6	Количество секций	секций	1	1
,0	Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	64/2883,94	64/2913,1
	1-комнатные	шт./кв. м	33/1258,14	33/1257,1
	2-комнатные	шт./кв. м	31/1625,8	31/1628,0
	3-комнатные	шт./кв. м	-	-
ыха,	4-комнатные	шт./кв. м	-	-
	более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2883,94	2913,1
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м		
	Лифты	шт.		
	Эскалаторы	шт.		
	Инвалидные подъемники	шт.		
	Материалы фундаментов		Монолитный ленточный ростверк на свайном основании	Монолитный ленточный ростверк на свайном основании
	Материалы стен		Кирпич с наружным	Кирпич с наружным

		утеплением по системе «Сэнарджи»	утеплением по системе «Сэнарджи»
Материалы кровли		Плоская из наплавливаемых материалов с организованным водостоком	Плоская из наплавливаемых материалов с организованным водостоком
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
-------------------	--	--	--

Протяж  
Мощно  
грузоо  
Диамет  
характ  
Тип (К  
линий  
Перече  
оказыв  
Иные п  
5. Со  
осн  
Класс э  
Удельн  
площад  
Матери  
огражда  
Заполне  
Разре  
плана о  
ттеста  
Начальн  
/правле  
отношен  
муницип  
(должн  
сотрудник  
выдачу  
объекта  
Ивановский 103370  
30 авг  
Ивановский  
муниципал  
район  
ИИИ 371014292 К  
муницип

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/ м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утепление по системе «Сэнарджи»	Утепление по системе «Сэнарджи»
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.06.2021 кадастровый инженер Угодина Е.Г., № квалификационного аттестата 37-12-11

Начальник отдела архитектуры  
Управления координации земельных  
отношений администрации Ивановского  
муниципального района

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

Е.Г. Маркова  
(расшифровка подписи)



30 августа 2021 г.