

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания Европейский стиль»  
153029, Ивановская область, город Иваново,  
переулок 2-й Минский, дом 8, офис 3

## **РАЗРЕШЕНИЕ**

### **на ввод объекта в эксплуатацию**

08.04.2019

№ 37-RU37302000-0013-2019

**Администрация города Иванова**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

**Комплекс многоквартирных жилых домов, литер 1**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**153029, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, переулок 2-й Минский, дом 4, корпус 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 24.12.2018 № 274р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по переулку 2-й Минский», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020619:1237**

строительный адрес: 153029, Ивановская область, город Иваново, переулок 2-й Минский, дом 8

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № 37-RU37302000-0150-2017, дата выдачи 26.06.2017, № 37-RU37302000-0162-2017, дата выдачи 12.07.2017, № 37-RU37302000-0234-2018, дата выдачи 21.08.2018, № 37-RU37302000-0011-2019, дата выдачи 31.01.2019 орган, выдавший разрешения на строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>14761,8</b>	<b>16774,3</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>12290,28</b>	<b>12429,1</b>
Общая площадь	кв. м	<b>3542,1</b>	<b>4025</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	<b>2629,5</b>	<b>2659,20</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	<b>1002,2, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 707,8</b>	<b>1081,4, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 709,1</b>
Количество этажей	штук	<b>5</b>	<b>5</b>
в том числе подземных	штук	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>2</b>	<b>2</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	<b>43/2629,5</b>	<b>43/2659,20</b>
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	<b>29/1441,8</b>	<b>29/1457,80</b>

2-комнатные	штук/кв.м	<b>6/423,3</b>	<b>6/433,20</b>
3-комнатные	штук/кв.м	<b>8/764,4</b>	<b>8/768,20</b>
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	<b>2740,86</b>	<b>2943,60</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация</b>	<b>газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация</b>
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>
Материалы стен		<b>кирпич</b>	<b>кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>
Материалы кровли		<b>линокрот</b>	<b>линокрот</b>
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<b>В (высокий)</b>	<b>В (высокий)</b>
----------------------------------	--	--------------------	--------------------

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	91,9	91,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты из минеральной ваты Baswool	плиты из минеральной ваты Baswool
Заполнение световых проемов		ПВХ профили	ПВХ профили

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.12.2018, выполненного кадастровым инженером Кукота Анастасией Александровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 76-16-480, от 09.06.2016, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 15.09.2016.

**Заместитель главы  
Администрации города  
Иванова**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)



(подпись)

**А.В. Наумов**  
(расшифровка подписи)

**08.04.2019**

М.П.