

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительная компания Европейский
стиль»
153029, Ивановская область, город Иваново,
переулок 2-й Минский, дом 8, офис 3

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

22.11.2019

№ 37-RU37302000-0056-2019

Администрация города Иваново

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства,
входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта
культурного наследия; при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики
надежности и безопасности объекта

Комплексе многоквартирных жилых домов, литер 3

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153029, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново,
город Иваново, переулок 2-й Минский, дом 4, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 05.09.2019 № 181р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по переулку 2-й Минский», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020619:1237**
строительный адрес: 153029, Ивановская область, город Иваново, переулок 2-й Минский, дом 8

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № 37-RU37302000-0018-2018, дата выдачи 24.01.2018, № 37-RU37302000-0010-2019, дата выдачи 31.01.2019, орган, выдавший разрешения на строительство, - Администрация города Иваново.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	9129,1	8376,49
в том числе надземной части	куб. м	7488,6	6871,24
Общая площадь	кв. м	2763,2	2535,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	662,2	662,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	штук	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		–	–
Количество посещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей	штук	–	–
в том числе подземных	штук	–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	штук	–	–
Эскалаторы	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Материалы фундаментов		–	–
Материалы стен		–	–
Материалы перекрытий		–	–
Материалы кровли		–	–
Иные показатели		–	–

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1647,3	1668,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	662,2, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 352,7	662,2, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 352,7
Количество этажей	штук	5	5
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	24/1647,3	24/1668,9
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	12/649,4	13/674,7
2-комнатные	штук/кв.м	6/362,8	5/358,2
3-комнатные	штук/кв.м	6/635,1	6/636,0
4-комнатные	штук/кв.м	–	–
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	–	–
Общая площадь жилых помещений (с	кв.м	1762,9	1873,2

учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация	газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокрот	линокрот
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	93,6	93,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты из минеральной ваты Baswool	плиты из минеральной ваты Baswool

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.09.2019, выполненного кадастровым инженером Котляровой Марисей Андреевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-13-15, от 03.07.2013, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 24.07.2013.

**Заместитель главы
Администрации города
Иванова**

(должность, уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

22.11.2019

М.П.



А.В. Наумов
(расшифровка подписи)

Скреплено 4 (четыре) листа.

Консультант строительно-разрешительного отдела
управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Иванова
Е.А. Крушова

