

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительная компания Европейский стиль»
153029, Ивановская область, город Иваново,
переулок 2-й Минский, дом 8, офис 3**

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

27.03.2020

№ 37-RU37302000-0008-2020

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

Комплекс многоквартирных жилых домов, Литер 2

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**153029, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново,
город Иваново, переулок 2-й Минский, дом 4, корпус 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 25.12.2019 № 276р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по переулку 2-й Минский», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020619:1237**
строительный адрес: 153029, Ивановская область, город Иваново, переулок 2-й Минский, дом 8

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № 37-RU37302000-0178-2018, дата выдачи 29.06.2018, № 37-RU37302000-0009-2019, дата выдачи 31.01.2019, орган, выдавший разрешение на строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	11088,1	10342,6

в том числе надземной части	куб. м	9079,3	8401,7
Общая площадь	кв. м	3437,3	3206,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	904,4	914,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2086,2	2109,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	904,4, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 624,3	914,6, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 631,4
Количество этажей	штук	5	5
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	30/2086,2	30/2109,8
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	17/871,4	17/880,5
2-комнатные	штук/кв.м	7/508,6	7/515,0
3-комнатные	штук/кв.м	3/354,0	3/357,8
4-комнатные	штук/кв.м	3/352,2	3/356,5
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2183,28	2291,6

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация	газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокрам	линокрам
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	86,8	86,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты из минеральной ваты Baswool	плиты из минеральной ваты Baswool
Заполнение световых проемов		ПВХ профили	ПВХ профили

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.02.2020, выполненного кадастровым инженером Котляровой Марией Андреевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-13-15, от 03.07.2013, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 24.07.2013.

**Заместитель главы
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Наумов
(расшифровка подписи)

27.03.2020

М.П.

Скреплено 4 (четыре) листа.

Консультант строительного
разрешительного отдела
управления архитектуры и
градостроительства
Администрации города Иванова
Н.П. Казарцева

