

**Общество с ограниченной
ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «КАПИТАЛ ГРУПП»
г.Иваново, ул.8 Марта, 13
ИНН 3711034595, ОГРН 1153711000354**

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

12 февраля 2019 г.

№ 37-RU37304000-001-2019

I. Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Проект многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская область, г.Кохма, ул.Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль» Литер Б. 1-я очередь строительства-первая блок-секция (1 и 2 секции в осях 1-1с/2-13с, А-Ас/Б-Гс)

(наименование объекта (этапа капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Ивановская область, город Кохма, улица Ивановская, 17 В

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:29:010121:172.**

строительный адрес: **Ивановская область, г.Кохма, ул.Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU37304000-016-2016, дата выдачи 10.06.2016, орган, выдавший разрешение **управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма.**

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	12204,0	
в том числе надземной части	куб. м	-	-

Общая площадь	кв. м	2751,1	2997,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1950,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		50/1950,8

1-комнатные	шт./кв. м		42/1513,9
2-комнатные	шт./кв. м		8/436,9
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2282,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Монолитная ж/б плита
Материалы стен			Газосиликатные блоки
Материалы перекрытий			Монолитный ж/б
Материалы кровли			Профлист
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-

.Д.)

Материалы кровли			-
Иные показатели			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность	м.		-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	МВА		-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Д
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пенополистирол, минплита
Заполнение световых проемов			стеклопакеты ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 05.12.2018 обществом с ограниченной ответственностью «Первая координата» (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера Кукота Анастасией Александровной 76-16-480, выдан Департаментом управления имуществом Ивановской области 09.06.2016, сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров внесены 15.09.2016).

Начальник управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кожма

12 февраля 2019 г.



В.Я. Корень

1. Т
созда
Федер
17В
2. Св
Об
3. Св
Фами
Стран
№ ре
38636
Конт
Почт
инже
1кооп
Наим
являе
проф
госуд
№ 22
Сокр
работ
г. Ив
№ и
Дата

Сшито, пронумеровано
скреплено печатью
на 26 листах

Пронумеровано, пронумеровано
скреплено печатью на _____

кадастровый инженер
ООО «Первая координата»



Кукота А.А.