

Обществу с ограниченной ответственностью
«Инвестиционно-строительная компания
«Капитал Групп»
ул. Ивановская, д. 73, к. 1, кв. 78,
г. Кохма, 153511
ИНН 3711034595, ОГРН 1153711000354

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

05 октября 2017 г.

№ 37-RU37304000-104-2017

Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Проект многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль» Литер Б. 2-я очередь строительства-вторая и третья блок-секция (3,4,5 секции в осях 3-1с/6-13с, А-Ас:Б-Дс/В-Ас:В-Гс)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Кариатида»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении	№ 2-1-1-0008-16-01 от 10.08.2017

	положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	37:29:010121:69
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	37:29:010121
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU373040002005001-327, выдан управлением строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма, приказ начальника управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 24.09.2015 № 147/15/ГПЗУ
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	«Проект многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль» Литер. Б.», разработан ООО «Научно-производственное объединение «ОблГражданПроект», г. Иваново, 2016 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	3084,9
	Площадь участка (кв. м):	13856,0
	Объем (куб. м):	20112,3
	в том числе подземной части (куб. м):	2403,2
	Количество этажей (шт.):	5
	Высота (м):	19,180

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1114,48		
Иные показатели:	Максимальные габариты здания 65,9 м x 61,5 м. Количество квартир - 75 шт. Конструктивная схема здания - монолитный каркас, фундамент - монолитная железобетонная плита толщиной 600мм; стены - газосиликатные блоки с облицовкой керамическим кирпичом; перекрытия - монолитные железобетонные; крыша скатная с наружным организованным водостоком, кровля - металлочерепица. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение - централизованные (от существующих сетей).		
5. Адрес (местоположение) объекта	г. Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль»		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до "01" июня 2020 г.
 в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации.

Заместитель главы администрации
 городского округа Кохма,
 начальник управления



В. Я. Корень

05 октября 2017 г.

Действие настоящего разрешения
 продлено до " " 20 г.

_____ должность

_____ подпись

_____ расшифровка подписи

« » 20 г.

М.П.